



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 5 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
202

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Ιωαννίνων... 1

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλκίδος δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου... 2

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αμαρουσίου (Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν σχολείου... 3

Περί αναγνώρισης τμήματος της οδού Αστυπάλαιας (παλαιάς Μουρτζή) ότι προϋπάρχει του 1924 Ν. Θεσ/νίκης... 4

Περί κυρώσεως όρων οικισμού Κοινότητας Κεραμίδων Σκόλας Καλλονής Νομού Αέθρου... 5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περί επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Ιωαννίνων.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

«Έχοντες υπ' όψει, τὰς διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικότερον των άρθρων 3,9 και 70 αυτού, και ιδόντες την υπ' αριθμ. ΕΔ2/α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθμ. ΕΔ2/α/04/

59/Φ.Θ.2.1.1./1978 αποφάσεως «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου (Φ.Ε.Κ. 106/Β'), την υπ' αριθμ. 155/1977 πράξιν του Δημοτικού Συμβουλίου Ιωαννίνων, την υπ' αριθμ. 215/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), ως και τὰς υπ' αριθμ. 552/1978 και 812/1978 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υπουργού, αποφασίσαμεν :

Άρθρον 1.

Εγκρίνεται η επέκτασις του ρυμοτομικού σχεδίου Ιωαννίνων παρά τὰς οδούς Δωδώνης και Αγίου Κοσμά δια της δημιουργίας του υπ' αριθμ. 743 οικοδομικού τετραγώνου, ως εμφανίζεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού τεθεωρημένον διά της υπ' αριθμ. Γ. 1358/1979 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 500, του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Άρθρον 2.

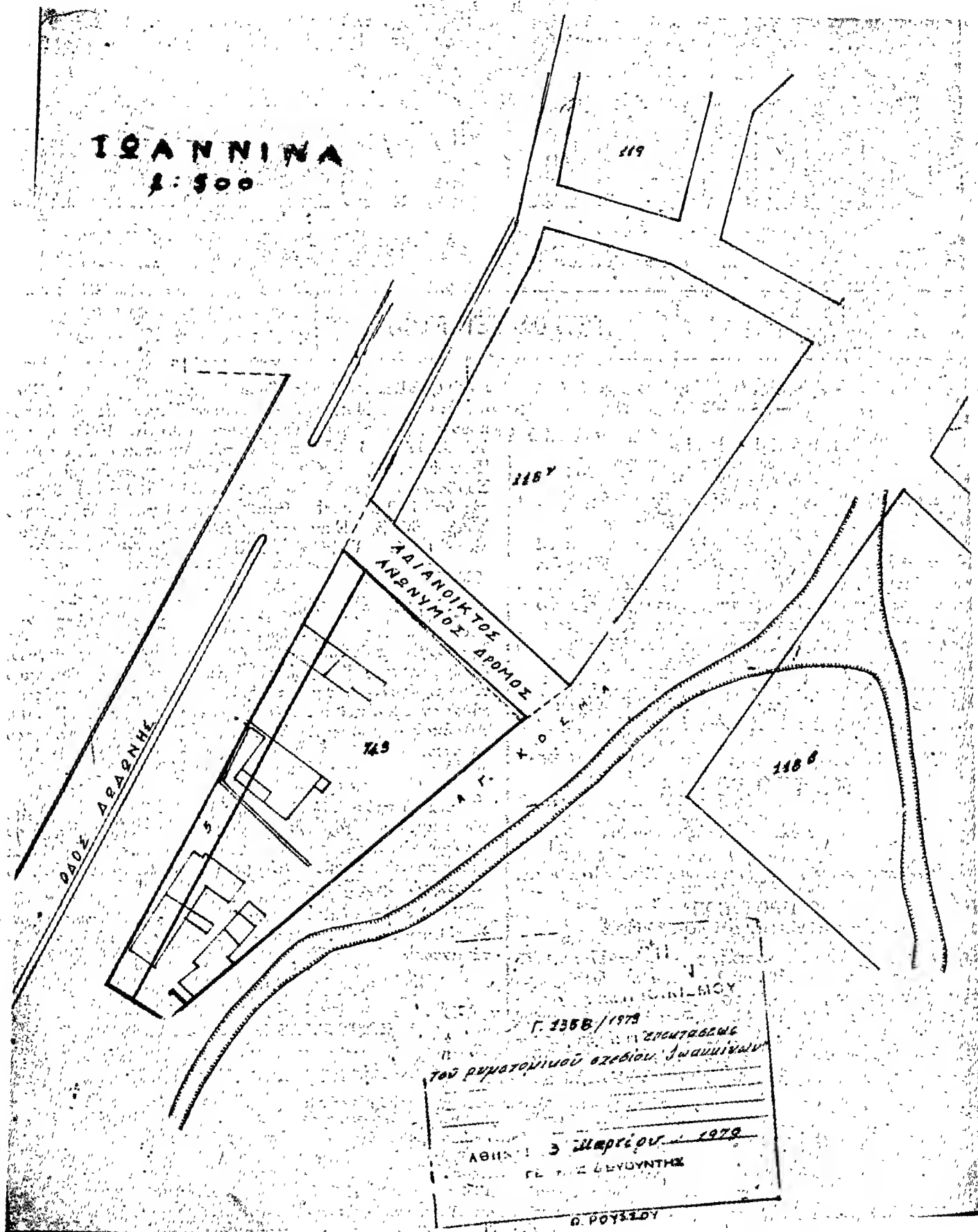
Κατά τὸ πρόσωπον τῶν οικοπέδων, οικοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω οικοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς οδοῦ Δωδώνης, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους πέντε (5) μέτρων, ὡς εἰς τὸ αὐτὸ ὡς ἄνω διάγραμμα εμφανίζεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Έργων, Υφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Εν Ἀθήναις τῇ 12 Μαρτίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ. 5206/325

(2)

Περί επέκτασως του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλκίδος δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 29 αυτού και β) τής παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 622/1977 «περί είσπραξέως υπό του Δημοσίου Ταμείου τών διά την έκδοσιν οίκοδομικών άδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 171/Α).

2. Την υπ' αριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικαταστάσεως τής υπ' αριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.1.1./1978 απόφασεως «περί μεταβιβάσεως άρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τόν Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 106/Β').

3. Τὰ υπ' αριθ. Φ. 473.2/95/7848/25.7.1975, Φ.473.2/172/10975/8.10.1975 και Φ. 731/236/13549/5.12.1975 έγγραφα του Όργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Την υπ' αριθ. 879/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημ. Έργων (Τμήμα Οικισμού), αποφασίζομεν :

Έγκρίνεται ή επέκτασις του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλκίδος εις τόν χώρον τών εργατικών κατοικιών τόν έγκριθέντα διά του από 22.12.1972 Β.Δ. «περί επέκτασεως του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλκίδος (Εύβοίας), πρός ανέγερσιν Έργατικών Κατοικιών (Φ.Ε.Κ. 5/Δ/1973), διά του καθορισμού χώρου διά Σχολείον, ως ό χώρος ούτος εμφαίνεται υπό στοιχεία Α,ΑΙ,Β,ΑΖ,Δ,Γ,Α3,Κ,Ε,Α εις τό υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού τεθεωρημένον διά τής υπ' αριθ. Γ. 5206/1979 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 2.000, του όποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά τής παρούσης.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά τής Έφημερίδος τής Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 16 Φεβρουαρίου 1979

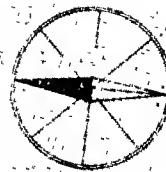
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



1:2000

19



ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΕΥΒΟΔΟΝ ΓΑ-Α'-Β-Α-Δ-ΓΑ-ΚΕ-Α'

4.500 M<sup>2</sup>ΠΡΟΣΤΕΤΟΜΕΝΟΣ  
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΩΣ  
ΛΗΜΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ23 Δεκεμβρίου 72  
11 Ιανουαρίου 73

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- (17) = ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΡΤΟΦΟΡΩ  
 (18) = ΕΝΔΕΙΞΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ  
 (19) = ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΤΡΙΟΥ

 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ  
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

 1 ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ 67 ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ  
 ΣΤΕ - ΚΑΛΚΙΑ

127

 ΚΥΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
 ΣΥΝΤΑΞΕΝ ΕΚ ΣΤΟΙΧΙΩΝ ΑΝΘΡΩΠΩΝ  
 ΕΚ ΤΟΥ ΔΙΑΚΕΛΑΟΥ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

K1

23-12-62

1:500

Ε. ΚΟΥΤΟΥΛΑΣ      Μ. ΚΥΡΕΛΟΣ      Θ. ΜΙΛΙΩΝΗΣ

Αρ.Φ. Γ. 3707/252

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρουσίου (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν σχολείου.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρ. 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρ. 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἐκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (Φ.Ε.Κ. 171/Α).

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀρ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 106/Β).

3. Τὸ ὑπ' ἀρ. Φ. 53349/1292/28.1.1978 ἔγγραφο τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

4. Τὴν ὑπ' ἀρ. 556/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρουσίου (Ἀττικῆς) κατὰ τὸν ὑπ' ἀρ. 634 χαρακτηρισθέντα χώρον σχολείου καὶ ἐκκλησίας διὰ τοῦ ἀπὸ 20.6.1977 Π.Δ/τος «περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρουσίου (Ἀττικῆς) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (Φ.Ε.Κ. 249/Δ), διὰ τοῦ καθορισμοῦ αὐτοῦ ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν σχολείου ὡς ἐμφαίνεται ὑπὸ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Α εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. Γ/3707/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

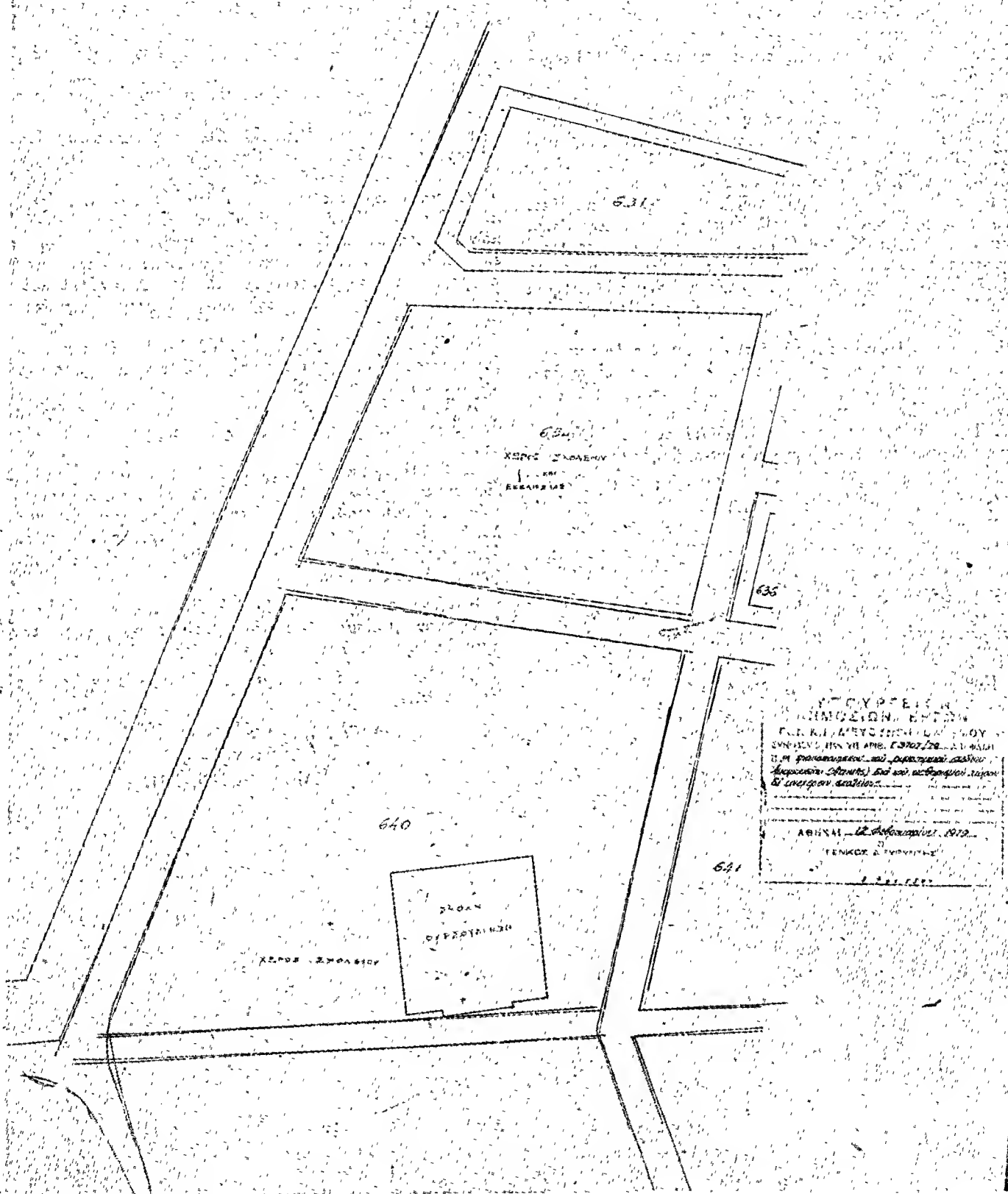
Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Φεβρουαρίου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

Ομοροβίον 1.500



Αρ. 9. Δ.Π. 11466

(4)

Αρ. 9. Τ.Δ. 2550

(5)

Περὶ ἀναγνώρισεως τμήματος τῆς ὁδοῦ Ἀστυπαλαίας (παλαιᾶς Μουρούζης) ὅτι προϋπάρχει τοῦ 1924.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος, «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως», ὅπως συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
3. Τὴν ἐγκύκλιον Διαταγὴ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων ἀρ. 20014/16.6.77, ποὺ ἀναφέρεται στὶς ἀπὸ τὸ 1923 ἰδιωτικὲς ὁδοὺς.
4. Τὸ ἀπὸ 20.2.76 θεωρημένο ἀπὸ τὴν Τεχνικὴ Ὑπηρεσίαν τοῦ Δήμου Θεσσαλονίκης διάγραμμα στὸ ὁποῖο φαίνονται τὰ ὅρια τοῦ Τμήματος τῆς ὁδοῦ Ἀστυπαλαίας (παλαιᾶς Μουρούζης), ὅπως δημιουργήθηκαν πρὶν ἀπὸ τὸ 1924.
5. Τὰ συμβόλαια α) 587/53 τοῦ Συμ/φου Θεσ/κης Ἰωάννου Κεραμέως, β) 45697/1942 τοῦ Συμ/φου Θεσ/νίκης Βασ. Κατωπόδη, γ) 8449/1924 τοῦ Συμ/φου Θεσ/νίκης Βασ. Τσιμέντη καὶ δ) 15481/1924 τοῦ Συμ/φου Θεσ/νίκης Παν. Κωνσταντινίδου ἀπὸ τὰ ὁποῖα προκύπτει ὅτι ἡ ἰδιοκτησία (3) τῆς Σαυρ. Ἀκτσόγλου ἔχει προκύψει ἀπὸ μία ἰδιοκτησία μεγαλύτερης ἐκτάσεως ἢ ὁποία διασχίζεταν ἀπὸ τὴν ὁδὸ Μουρούζης.
6. Τὴν ἀπὸ 16.1.79 εἰσήγηση τοῦ Τμήματος Τοπ/σεων — Ἀπαλ/σεων τῆς Δ/σεως Πολ/μίας, μετὰ τὴν ὁποία εἰσηγεῖται τὸ χαρακτηρισμὸ Τμήματος τῆς ὁδοῦ Ἀστυπαλαίας (παλαιᾶς Μουρούζης) ὅτι προϋπάρχει τοῦ 1924.
7. Τὴν 46/18.1.79 πράξιν γνωμοδοτήσεως τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Ν. Θεσ/νίκης, μετὰ τὴν ὁποία γνωμοδότησε ὁμόφωνα γιὰ τὴν ἀναγνώριση τμήματος τῆς ὁδοῦ Ἀστυπαλαίας ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1924, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε τὸ τμήμα τῆς ὁδοῦ Ἀστυπαλαίας (παλαιᾶς Μουρούζης) Δήμου Θεσ/νίκης, ποὺ φαίνεται στὸ θεωρημένο διάγραμμα μετὰ στοιχεῖα Α-Β-Γ-Δ ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὴν ἰσχὺ τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Ν.Δ/τος 17.7.23 χωρὶς μεταγενέστερη αὐξηση τῶν διαστάσεων του.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Μαρτίου 1979

Ὁ Νομάρχης  
ΛΑΕΕ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

Περὶ κυρώσεως ὁρίων οἰκισμοῦ Κοινότητος Κεραμίων Σκάλας Καλλονῆς — Νομοῦ Λέσβου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς Ε. 35400/75 καὶ ἀρ. 40862/77 ἀποφάσεις τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δ.Ε. σχετικὰ μετὰ τὸν καθορισμὸ ὁρίων οἰκισμῶν Προϋφ/νων τοῦ ἔτους 1923
  2. Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 910/77 περὶ ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπ. Δημ. Ἔργων.
  3. Τὴν ἐξουσιοδοτικὴ ἀπόφασις τῆς Νομαρχίας Λέσβου ἀρ. 19776/75
  4. Τὶς δ/ξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν δ/ξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
  5. Τὶς δ/ξεις τοῦ Β.Δ. 712/70 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τῶν Ὑπουργῶν καὶ τῶν Περιφ/κῶν Ἀρχῶν διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ Ὑπ. Δ.Ε. ἀρμοδιοτήτων κατὰ τὴν παραγρ. 1 τοῦ ἄρθρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 532/70 καὶ τοῦ ὁρισμοῦ τῶν ἀρμοδίων πρὸς γνωμοδοτήσιν Περιφ/κῶν Συμβουλίων Δ.Ε. πρὸς ἄσκησιν τῶν μεταβιβαζομένων εἰς τὰ διανομαρχιακὰ ὅργανα ἀρμοδιοτήτων ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μετὰ τὸ Β.Δ. 677/71 καὶ τὸ Β.Δ. 198/72 καὶ γιὰ τὸ μέρος ποὺ ἰσχύουν μετὰ τὴν ἐκδοσὴ τοῦ Ν.Δ. 241/73,
  6. Τὴν ἀπόφασίν μας μετὰ ἀριθ. Τ.Δ. 1182 /78 μετὰ τὴν ὁποία ἀνασυγκροτήθηκε ἡ Ἐπιτροπὴ γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Σκάλας Καλλονῆς Λέσβου.
  7. Τὴν ἀπὸ 20.5.78 ἐκθεσὴ ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἀνωτέρω Ἐπιτροπὴ καὶ τὸ σχεδιάγραμμα ποὺ τὴ συνοδεύει.
  8. Τὸ Πρακτικὸ ἀριθ. 3/22.2.79 τοῦ Νομαρχιακοῦ Σ/λίου Δημ. Ἔργων Ν. Λέσβου, μετὰ τὸ ὁποῖο τοῦτο γνωμοδοτοῦσε νὰ καθορισθοῦν τὰ ὅρια τῆς Κοινότητος Κεραμίων Σκάλας Καλλονῆς ὅπως ἀκριβῶς τὰ ἔχει προσδιορίσει ἡ ἀρμοδία Ἐπιτροπὴ στὸ ἀπὸ 20.5.78 Τοπογραφικὸ Σχῆμα, ἀποφασίζουμε :
- Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 20.5.1978 ἐκθεσὴ καθορισμοῦ ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ Κεραμίων Σκάλας Καλλονῆς καὶ τὸ σχεδιάγραμμα ποὺ τὴ συνοδεύει.
- Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 20 Μαρτίου 1979

Ὁ Νομάρχης  
ΔΗΜ. ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ